



Partnerschaftlichkeit



Nachhaltigkeit



Selbstbestimmtheit



Qualität

LEISTUNGSÜBERSICHT

KLIMARISIKOANALYSE UND VULNERABILITÄTSBEWERTUNG

Klimarisikoanalyse & Vulnerabilitätsbewertung (EU-Taxonomie Konformität)

Um die EU-Taxonomie-Konformität zu erreichen, muss für ein Gebäude stets eine Klimarisikoanalyse und Vulnerabilitätsbewertung durchgeführt werden,

- wenn ein wesentlicher Beitrag für das Umweltziel „Klimawandelanpassung“ angestrebt wird
- oder das „Do no significant harm“-Kriterium des entsprechenden Umweltziels sichergestellt werden soll.

Was sind Klimarisiken?

Die zu untersuchenden Klimarisiken sind in chronische und akute Risiken unterteilt und in den technischen Bewertungskriterien der Taxonomie-Verordnung benannt:

- Chronische Klimarisiken können sich langsam und über einen längeren Zeitraum hinweg entwickeln, z.B. Temperaturänderungen.
- Akute Risiken beschreiben das Auftreten von extremen Wetterereignissen, z.B. Stürme oder Waldbrände.

Was sind Anpassungslösungen?

Ergibt eine Vulnerabilitätsbewertung ein wesentliches Klimarisiko und eine Gefährdung für ein Gebäude, müssen Anpassungslösungen geplant bzw. im Falle eines Neubaus/einer Sanierung direkt umgesetzt werden.

- Hierunter können bspw. bauliche Maßnahmen wie eine Begrünung der Außenflächen/des Dachs fallen.

Unsere vollumfängliche Leistung

Durch die Kooperation von KA Köln.Assekuranz Agentur GmbH und Alpha IC GmbH können wir eine vollumfängliche Lösung gemäß Taxonomie-Anforderungen anbieten:

K.A.R.L.

Identifizierung wesentlicher Klimarisiken durch eine vollständige **Klimarisikoanalyse**

- unter Berücksichtigung von drei Zukunftsszenarien (SSP1-2.6, SSP2-4.5, SSP5-8.5) und
- drei zukünftigen Zeiträumen (~ 2030, 2050, 2085)

für alle geforderten Gefahren.

ALPHA IC

Bewertung von **Anpassungslösungen** der Projektplanung bzw. des Gebäudes, um die Gebäudevulnerabilität erheblich zu reduzieren.

- Erstellung eines Umsetzungsplan (innerhalb von 5 Jahren) für Bestandsgebäude
- Erarbeitung weiterer Anpassungslösungen, falls notwendig

Die Bewertung ist sowohl für **Einzelobjekte** als auch für große **Portfolios** möglich.

Benefits

Unabhängig des Ziels der Erreichung einer EU-Taxonomie-Konformität sollte eine Klimarisikoanalyse als sinnvolle Ergänzung eines Risiko-Chancen-Assessments begriffen werden:

- Überprüfung der Klimaresilienz von Gebäuden und Verlängerung ihrer Lebens-/Nutzungsdauer
- Synergien zu Green-Building-Zertifizierungen
- Frühzeitige Identifizierung von Klumpenrisiken des Gebäudeportfolios
- Erhöhung der Aufenthaltsqualität in Innen- und Außenflächen eines Gebäudes
- Optimierte Objektdokumentation für Veräußerung einer Immobilie
- Voraussetzung für Bestätigung einer EU-Taxonomie-Konformität im Gebäudesektor

ANSPRECHPARTNER:INNEN



Patrick Mahler
Partner

M +49 151 422 294 29
p.mahler@alpha-ic.com

Barbara Bestmann
Consultant

M +49 151 422 294 16
b.bestmann@alpha-ic.com



Alpha IC GmbH

Tel: +49 951 917 683 30 • E-Mail: info@alpha-ic.com

Standorte: Bamberg • München • Köln • Mannheim • Zürich